

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	05.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.08.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	270 812,30
8.	- за содержание дома	руб.	120 165,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	90 905,52
10.	- за услуги управления	руб.	59 741,70
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	168 265,17
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	168 265,17
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	136 947,15
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-102 547,13
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	102 547,13
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21.	Наименование работы	-	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Идеальная Компания"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
21.	Наименование работы	-	Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Идеальная Компания"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	5 раз в неделю
21.	Наименование работы	-	Уборка мест общего пользования

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Идеальная Компания"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в 5 дней
21.	Наименование работы	-	Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых
22.	Исполнитель работ	-	ИП Ромашова Л.В.
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
21.	Наименование работы	-	Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт
22.	Исполнитель работ	-	ИП Андреев А.Б.
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2 раза в год
21.	Наименование работы	-	Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов
22.	Исполнитель работ	-	ИП Шейн В.С.
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
21.	Наименование работы	-	Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп
22.	Исполнитель работ	-	ООО «Ультра-Ком»
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	5 дней в неделю
21.	Наименование работы	-	Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления и горячего водоснабжения
22.	Исполнитель работ	-	ООО "СОЮЗ ЭНЕРГО"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в месяц
21.	Наименование работы	-	Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Идеальная Компания"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в месяц
21.	Наименование работы	-	Услуги по управлению
22.	Исполнитель работ	-	ООО "Идеальная Компания"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-588 646,81
32.	- переплата потребителями	руб.	
33.	- задолженность потребителей	руб.	588 646,81

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, в т.ч. в целях содержания общего имущества
35.	Единица измерения	-	
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	40 661,01
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 319,51
39.	Задолженность потребителей	руб.	39 341,50
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 544,74
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 544,74
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение, в т.ч. в целях содержания общего имущества
35.	Единица измерения	-	
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	42 476,63
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 574,29
39.	Задолженность потребителей	руб.	40 902,34
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 490,39
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 490,39
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, в т.ч. в целях содержания общего имущества
35.	Единица измерения	-	
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	147 745,70
38.	Оплачено потребителями	руб.	6 382,24
39.	Задолженность потребителей	руб.	141 363,46
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 778,18
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 778,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение, в т.ч. в целях содержания общего имущества
35.	Единица измерения	-	
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	57 512,50
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 700,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	55 812,50
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 297,71
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 297,71
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	320 170,86
38.	Оплачено потребителями	руб.	8 943,85
39.	Задолженность потребителей	руб.	311 227,01
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Директор ООО "Идеальная Компания"



М.В.Жуков